

VOS REFERENCES :

INFORMATIONS SUR :

PITRE LUCIEN

TEL : 02.40.28.62.34

FAX :

SIGLE / ENSEIGNE :

NEANT / IDEM

SIEGE SOCIAL :

44RUEDU 11 NOVEMBRE

44110 SOUDAN

CADRE JURIDIQUE

SIREN :

334 675 501 NIC 00012 N° RC

NANTES

APE / ACTIVITE :

454C MENUISERIE BOIS ET MATIERES PLASTIQUES

OBJET SOCIAL :

MENUISERIE

DATE CREATION :

02/1986

STATUT JURIDIQUE :

AFFAIRE PERSONNELLE

CAPITAL SOCIAL :

DIRIGEANT / FONCTION

LUCIEN PITRE PROPRIETAIRE

NE(E)/LE :

EFFECTIF :

3

CADRE ECONOMIQUE

NOMBRE ETABLISSEMENT :

1

BOURSE :

MARQUES REPRESENTEES :

DIVERSES

CLIENTS INDIQUES :

DIVERS

FOURNISSEURS INDIQUES :

DIVERS

IMPLANTATION :

REGIONALE

SURFACE IMMOBILIERE :

PROPRIETAIRE

FONDS DE COMMERCE :

PROPRIETAIRE

CADRE COMPTABLE

		CADRE COMPTABLE	
DATE BILAN	:	31/07/2002	
NOMBRE DE MOIS	:	12	
DEVISE	:	EUR	
CHIFFRE D'AFFAIRES - FL	:	251 799	
RESULTAT NET - HN	:	20 490	
CA EXPORT - FK	:		
RESULTAT D'EXPLOITATION - GG	:	26 862	
RESULTAT FINANCIER - GV	:		
RESULT COURANT AV. IMPOT GW	:		
CAPITAUX PROPRES - DL	:	107	
ELEMENTS FINANCIERS	:		
EXCEDENT BRUT EXPLOITATION	:		
FRAIS FINANCIERS	:		
AUTONOMIE FINANCIERE	:		
TRESORERIE NETTE	:		
TOTAL GENERAL DU BILAN - EE	:	167 660	

TERRAINS – AN	:		
CONSTRUCTIONS – AP	:		

CADRE FINANCIER

PRIVILEGE : NON REQUIS
DATE / MONTANT : EUR
PRIVILEGE : NON REQUIS
DATE / MONTANT : EUR

ENGAGEMENTS : A SUIVRE
PAIEMENTS : ACT REGULIERS ACTUELLEMENT
INCIDENTS : RISQUE DE PROROGATION
SITUATION FINANCIERE : EQUILIBREE
TRESORERIE : CORRECTE

SCORE AFDC : Risque : 1 à 4 faible / 5 à 7 normal / 8 à 10 élevé
SCORE HOLDER : Risque : 1 à 4 élevé / 5 à 7 normal / 8 à 10 fable

CADRE BANCAIRE

DOMICILIATION BANCAIRE : CCM CHATEAUBRIANT TERRAS 15749 08229 00023632151 09

ANALYSE

NOUS SOMMES EN PRESENCE D'UNE AFFAIRE PERSONNELLE CREE EN FEVRIER 1986 JOUISSANT D'UNE BONNE NOTORIETE SUR LA PLAGE.
L'ENTREPRISE EST EXPLOITEE PAR MR PITRE LUCIEN.
CE DERNIER NE SEMBLE PAS APPARAITRE DANS D'AUTRES ENTITES.
MR PITRE EST PROPRIETAIRE DE LA MAISON D'HABITATION ET DU TERRAIN SITUE AU 21 RUE JULIEN MASSON SOUDAN (44) SOUS LA PARCELLE CADASTRALE SECTION AB354.
IL EST EGALEMENT PROPRIETAIRE DE L'ATELIER SOUS LA PARCELLE AB 513.

L'ACTIVITE COMMERCIALE CONSISTE EN TOUS TRAVAUX DE MENUISERIES, CHARPENTES (RENOVATION) SUR LE PLAN REGIONAL.
LA SOCIETE S'ADRESSE EXCLUSIVEMENT A UNE CLIENTELE COMPOSEE DE PARTICULIERS.
LE PORTEFEUILLE CLIENTS EST LOURD A GERER EN RAISON DES DELAIS DE REGLEMENTS LONGS (SOUVENT 90 JOURS).
POUR L'INSTANT, L'AFFAIRE SOUFFRE DE QUELQUES IMPAYES CLIENTS SUR L'EXERCICE 2003.
LES FOURNISSEURS DONT DISTRIBAT A CHATEAUBRIANT ET LA COOPERATIVE ARBAT, SONT REGLES EN MOYENNE A 60 JOURS FIN DE MOIS.
LE CARNET DE COMMANDES EST REMPLI JUSQU'EN DEBUT FEVRIER 2004.

AU NIVEAU ECONOMIQUE AUCUNE ANALYSE PRECISE N'EST POSSIBLE COMPTE TENU DE LA FORME JURIDIQUE DE CETTE ENTREPRISE (BILANS NON PUBLIES).
SELON NOS SOURCES, L'EXERCICE AU 31 JUILLET 2002 FAIT ETAT D'UN CHIFFRE D'AFFAIRES DE 251 799 EUROS POUR UN BENEFICE FINAL DE 20 490 EUROS.
LA TENDANCE 2003 EST ANNONCEE POUR SA PART SENSIBLEMENT IDENTIQUE.

AU NIVEAU FINANCIER, LE COMPTE AU CREDIT MUTUEL FONCTIONNE AVEC QUELQUES TENSIONS, SANS CONSEQUENCE MAJEURE A CEJOUR.
UNE LIGNE COURT TERME EST EN PLACE, L'ENGAGEMENT S'ELEVE A 7 622 EUROS.
LE GESTIONNAIRE DU COMPTE SE MONTRE CONFIAANT.
ACTUELLEMENT LES ENGAGEMENTS SONT TENUS.

DANS CES CONDITIONS, NOUS PENSONS QUE DES RELATIONS COMMERCIALES PEUVENT ETRE ENVISAGEES MAIS EN TRAITANT AVEC MODERATION.

CONCLUSION

VOTRE DEMANDE : 8 KE
NOTRE AVIS : 4 KE MAXIMUM

NOTE : 4 / 10

Courtoisement, mardi 8 novembre 2005



✉ BP 39 Luynes – 13080 AIX EN PROVENCE - ☎ 04.42.60.84.05 - 📠 04.42.24.17.76 – renseignement@odc.fr Site : www.odc.fr

Renseignements confidentiels à ne divulguer sous aucun prétexte à un tiers.

SPECIMEN

VOS REFERENCES :

INFORMATIONS SUR :

ALAIN MANOUKIAN SA

TEL : 04.75.07.50.5

FAX : 04.75.07.44.7

ENSEIGNE :

MANOUKIAN

SIGLE :

SIEGE SOCIAL :

0 DOM DE BLANCHELAINE

26600 TAIN L HERMITAGE

CADRE JURIDIQUE

SIREN :

437 380 306

NIC : 00047

N° RC : 94B00021

ROMANS-SUR-ISERE

**APE / ACTIVITE
OBJET SOCIAL :**

514C COMMERCE DE GROS D'HABILLEMENT

MAILLE/PRÉ-T-A-PORTER FÉMININ/MASCULIN, ACCESSOIRES MOYEN/HAUT DE GAMME

DATE CREATION :

01/01/1973

STATUT JURIDIQUE :

AUTRE SA A CONSEIL D'ADMINISTRATION

CAPITAL SOCIAL :

10405545 EUR

DIRIGEANT / FONCTION :

ALAIN MANOUKIAN PRESIDENT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

NE (E) LE :

19/02/46

EFFECTIF :

930

ACTIONNAIRES

SIREN	NOM	%
	FAMILLE MANOUKIAN	63,00
	PUBLIC	22,00
	FRIHEDEN INVEST A/S LIMITED	6,00
	OTK HOLDING A/S	5,00

FILIALES

SIREN	NOM	%
	SAMAG	100,00
	SAM SERVICES	100,00
	NEDERALMA BV	100,00
558 800 603	AU PALAIS DES SPORTS	100,00

EVENEMENTS

Modification Capital Social		Modification Forme Juridique	
Précédent	8849382 EUR	Ancienne	
Actuel	10405545 EUR	Nouvelle	SA
Date	19/10/01	Date	
Modification	1556163 EUR DIVERS	Modification	

CADRE ECONOMIQUE

NOMBRE ETABLISSEMENT	: 116
BOURSE	: COTEE EN BOURSE SECOND MARCHÉ
MARQUES REPRESENTÉES	: MANOUKIAN
CLIENTS INDIQUES	: PROFESSIONNELS
FOURNISSEURS INDIQUES	: DIVERS
IMPLANTATION	: INTERNATIONALE
SURFACE IMMOBILIERE	: PROPRIETAIRE
FONDS DE COMMERCE	: PROPRIETAIRE

CADRE COMPTABLE

BILAN			
ELEMENTS FINANCIERS			
DATE BILAN	31/12/2002	31/12/2001	31/12/2000
NOMBRE DE MOIS	12	12	12
DEVISE	EUR	EUR	EUR
CHIFFRE D'AFFAIRES	153 351 441	157 997 000	152 148 213
CA EXPORT	30 676 007	29 790 000	24 535 271
PRODUCTION	1 423 362	1 579 970 000	1 130 359
VALEUR AJOUTEE	37 262 861	47 938 000	47 905 904
EXCEDENT BRUT EXPLOITATION	7 831 546	21 254 000	23 705 763
RESULTAT D'EXPLOITATION	-428 245	10 596 000	16 462 266
RESULTAT FINANCIER	-1 857 949	-914 000	-165 557
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT	2 286 194	9 682 000	16 296 709
RESULTAT NET	-2 540 569	4 742 000	8 217 683
CAPACITE AUTO FINANCEMENT	6 378 265	12 519 000	16 469 343
PRINCIPAUX RATIOS			
FONDS DE ROULEMENT	16 928 697	28 655 000	26 260 878
BESOIN FONDS DE ROULEMENT	32 078 348	39 772 000	37 357 778
TRESORERIE NETTE	4 037 209	17 404 000	26 250 795
DUREE CREDIT CLIENTS	49	41	69
DUREE CREDIT FOURNISSEURS	52	59	38
RATIO TRESORERIE	22,00	27,00	31,00
RATIO ENDETTEMENT	26,50	26,37	27,78
AUTONOMIE FINANCIERE	51,53	52,39	50,08
FRAIS FINANCIERS	1,00	1,00	1,00
PRINCIPAUX AGREGATS			
ACTIF			
ACTIF IMMOBILISE	95 085 270	89 122 000	82 576 004
STOCKS	28 713 700	32 175 000	26 490 990
ACTIF CIRCULANT	64 846 841	78 817 000	76 777 220
TOTAL ACTIF	160 058 612	167 939 000	159 626 638
TERRAINS	1 019 530	1 020 000	1 019 530
CONSTRUCTIONS	8 688 810	8 689 000	8 251 891
FONDS DE COMMERCE	59 740 011	53 857 000	51 683 746
PASSIF			
CAPITAL SOCIAL	10 405 545	10 406 000	8 849 382
CAPITAUX PROPRES	82 480 842	87 982 000	79 940 554
AUTRES FONDS PROPRES	0	0	0
CAPITAUX PERMANENTS	128 689 998	132 716 000	122 334 314
DETTES LONGS MOYENS TERMES	26 952 525	31 337 000	25 256 329
DETTES COURTS TERMES	41 977 683	47 567 000	44 056 872

EMPRUNTS DETTE ETS CREDITS	46 505 294	43 561 000	43 157 871
EMPRUNTS DETTES FIN. DIVERS	226 055	265 000	275 180
TOT. DETTES FOURNISSEURS	18 856 021	22 029 000	23 808 344
TOT. DETTES FISCALES SOCIALES	5 001 306	4 991 000	5 944 481
CONCOURS BANCAIRES	2 121 699	0	1 771 213
GROUPES ASSOCIES	10 073	0	26 884
TOTAL DETTES	75 947 442	79 049 000	78 877 350
TOTAL GENERAL DU BILAN	160 058 612	167 939 000	159 626 638
SOLDE INTERMEDIAIRE GESTION			
CHIFFRES D'AFFAIRES NET	153 351 441	157 997 000	152 148 213
VENTES MARCHANDISES	151 928 080	0	151 017 855
ACHATS MARCHANDISES	36 705 344	73 587 000	41 354 229
VARIATIONS STOCKS M/SES	2 666 251	0	569 381
MARGE BRUTE COMMERCIALE	34 165 255	-3 572 000	30 853 430
PRODUCT. VENDUES (BIENS)	0	0	0
PRODUCT. VENDUES (SERVICES)	1 423 362	0	1 130 359
PRODUCTION STOCKEE	0	0	0
PRODUCTION IMMOBILISEE	0	0	0
PRODUCTION	1 423 362	157 997 000	1 130 359
ACHATS MATIERES 1ERES	17 181 516	0	14 712 897
VARIATION STOCK MAT. 1ERES	397 083	0	-1 369 741
AUTRES ACH. CHARGES EXT	59 138 387	36 472 000	48 975 544
VALEUR AJOUTEE	37 262 861	47 938 000	47 905 904
SUBVENTIONS EXPLOITATIONS	0	0	4 573
IMPOTS ET TAXES	2 473 411	1 983 000	1 736 630
SALAIRES ET TRAITEMENTS	19 874 142	24 701 000	16 805 630
CHARGES SOCIALES	7 083 762	0	5 662 454
EXCEDENT BRUT EXPLOITATION	7 831 546	21 254 000	23 705 763
AUTRES PRODUITS	109 226	192 000	178 032
DOT. AMORT SUR IMMO	6 577 036	5 698 000	4 919 880
DOT. PROV SUR IMMO	0	0	0
DOT. PROV. ACTIF CIRC	2 635 496	2 196 000	3 372 018
DOT. PROV RISQUES CHGES	284 652	0	30 947
AUTRES CHARGES	271 772	3 565 000	151 534
REPRISES AMORT. PROV.	1 399 939	609 000	1 052 850
RESULTAT D'EXPLOITATION	-428 245	10 596 000	16 462 266
BENEFICE ATTRIBUE	0	0	0
PERTE SUPPORTEE	0	0	0
PRODUITS FINANCIERS	607 287	1 510 000	1 585 507
CHARGES FINANCIERES	2 465 236	2 424 000	1 751 064
RESUL. COUR. AVT IMPOTS	-2 286 194	9 682 000	16 296 709
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-2 230 041	-1 666 000	-1 756 842
PARTICIPATION SALARIE	0	294 000	963 375
IMPOTS SUR BENEFICES	-1 975 667	2 980 000	5 358 808
RESULTAT NET	-2 540 569	4 742 000	8 217 683
ENG. CREDIT BAIL MOBILIER	0	0	0
ENG. CREDIT BAIL IMMOBILIER	0	0	0

CADRE FINANCIER

PRIVILEGE : TRESOR AUCUNE INSCRIPTION
DATE / MONTANT : EUR
PRIVILEGE : URSSAF AUCUNE INSCRIPTION
DATE / MONTANT : EUR
ENGAGEMENTS : TENUS

PAIEMENTS	: REGULIERS
INCIDENTS	: NEANT
SITUATION FINANCIERE	: MOYENNE
TRESORERIE	: CORRECTE
SCORE AFDCC	: 3 Risque : 1 à 4 faible / 5 à 7 normal / 8 à 10 élevé
SCORE HOLDER	: 2 Risque : 1 à 4 élevé / 5 à 7 normal / 8 à 10 faible

CADRE BANCAIRE

DOMICILIATION BANCAIRE : LB VALENCE ENTREPRISES / B. RHONALP VALENCE

ANALYSE

BILAN :
L'EXERCICE 2002 A ETE ARRETE SUR UN CA DE 153 ME, SOIT EN BAISSSE DE 8 %.
L'ENSEMBLE ECONOMIQUE EST EGALEMENT EN REGRESSION
L'EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION PASSE DE 21 A 8 ME.
LES CHARGES SONT PLUS LOURDES, NOTAMMENT LA MASSE SALARIALE QUI ATTEINT JUSQU'A 72 % DE LA VALEUR AJOUTEE, SOIT UN TAUX ELEVE.
IL FAUT DE PLUS NOTER DES DOTATIONS PLUS IMPORTANTES QUI ONT AFFAIBLI LES MARGES.
LE RESULTAT D'EXPLOITATION EST ALORS DEFICITAIRE ET SANS DES REPRISES SUR AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS, LA PERTE SERAIT PLUS IMPORTANTE.
LA PERFORMANCE ECONOMIQUE EST MAUVAISE, AVEC UN RESULTAT COURANT AVANT IMPOT NEGATIF DE 2.3 ME.
AU FINAL, LE BILAN EST ARRETE SUR UNE PERTE NETTE DE 2.5 ME.
LES FONDS PROPRES SONT ALORS EN REGRESSION, MAIS LES CAPITAUX RESTENT SAINS ET SOLIDES.
L'ASSISE FINANCIERE EST D'AILLEURS CORRECTE CONTRAIREMENT A LA SANTE ECONOMIQUE.
L'AUTONOMIE FINANCIERE ATTEINT 51 % DU TOTAL PASSIF, ET LA CAPACITE D'ENDETTEMENT RESTE ACCEPTABLE DANS LA MESURE OU LE TAUX D'ENDETTEMENT SE STABILISE AUTOUR DE 26 %.
AU NIVEAU DU BAS DE BILAN, ON NOTE MEME UNE BAISSSE DU CREDIT CLIENTS DE 8 JOURS DE CA ET DES STOCKS PLUS MODESTES.
LA TRESORERIE NETTE RESTE DE CE FAIT POSITIVE ET LE CREDIT FOURNISSEURS BAISSSE PRATIQUEMENT AUTANT QUE LE CREDIT CLIENTS, EN PASSANT DE 59 A 52 JOURS DE CA.

COMMENTAIRE :
NOUS SOMMES EN PRESENCE D'UNE DES PLUS GRANDES ENTREPRISE D'HABILLEMENT DE FRANCE CREEE EN 1979 ET QUI PROFITE DE SA NOTORIETE INTERNATIONALE.
CETTE ENTREPRISE EST DETENUE PAR LA FAMILLE MANOUKIAN.
LE PRINCIPAL ACTIONNAIRE EST LE PRESIDENT MR MANOUKIAN ALAIN, NE LE 19/02/1946.
LE GROUPE MANOUKIAN COTE EN BOURSE.
SA CIBLE EST PRINCIPALEMENT UNE CLIENTELE DE PROFESSIONNELS, DE MAGASINS D'HABILLEMENT DE LUXE ET DE GROSSISTES.
LE CARNET DE COMMANDE EST BIEN FOURNI.
APRES UN EXERCICE 2001 DECEVANT (RESULTAT FINAL EN NETTE BAISSSE), LA SOCIETE A DECIDE DE REVOIR SON ORGANISATION ET D'ELARGIR SON OFFRE.
CETTE REORGANISATION S'EST ACCOMPAGNEE D'UNE PERTE NETTE SUR 2002.
IL SEMBLERAIT QUE CETTE ENTREPRISE TRAVERSE UNE MAUVAISE PASSE.
A FIN 2002, L'ENTREPRISE LAISSE PARAITRE UN CHIFFRE D'AFFAIRE DE 153 ME.
L'ENSEMBLE ECONOMIQUE S'EST NETTEMENT EFFRITE.
LA SOCIETE EST DEFICITAIRE SUR 2002 MAIS ESPERAIT DE MEILLEURES MARGES SUR L'EXERCICE 2003.
LA RENTABILITE NE SERA TOUTEFOIS PAS DE RETOUR EN 2003 POUR L'ENTREPRISE, FORTEMENT PERTURBEE AU PREMIER SEMESTRE PAR DES REORGANISATIONS.

CET ENSEMBLE N'ENGENDRE PAS DE CRITIQUE AU NIVEAU FINANCIER.
L'AFFAIRE EST BIEN GERE ET SA GESTION EST SAINTE.
AU NIVEAU BANCAIRE, LA TRESORERIE EST PLETHORIQUE ET AUCUN INCIDENT N'EST A CE JOUR PORTE A NOTRE CONNAISSANCE.
LES BANQUIERS SONT CONFIANTS ET SOLIDAIRES.

MALGRE UN ENSEMBLE ECONOMIQUE PEU FAVORABLE CES DERNIERES ANNEES, L'AFFAIRE RESTE TOUT A FAIT SOLVABLE.
DES RELATIONS SONT POSSIBLES EN SUIVANT L'EVOLUTION.

CONCLUSION

VOTRE DEMANDE :
NOTRE AVIS :

ENCOURS 70 KE
POSSIBLE

NOTE : 4/10

Courtoisement, mardi 8 novembre 2005



✉ BP 39 Luynes – 13080 AIX EN PROVENCE - ☎ 04.42.60.84.05 - 📠 04.42.24.17.76 – renseignement@odc.fr - Site : www.odc.fr

Renseignements confidentiels à ne divulguer sous aucun prétexte à un tiers.

SPECIMEN